

Teglbakken 1, Nivå

188 m² til børnefamilien med plads til familietid & enetid



FREMTIDENSHJEM
[● ● ●]

PRIS KR: 6.975.000,-

Drømmehuset til den store familie

Huset skal tilpasses familien – og ikke omvendt. Derfor præsenterer vi forskellige udstillingshuse i hele landet til inspiration til kommende husbyggere.

Her kan du opleve et vinkelhus på 188 m², hvor intet er overladt til tilfældighederne. Tech og hverdag går hånd i hånd i dette funkishus, hvor du fx kan opleve en skøn overdækket terrasse med biograf.

Huset har to indgange; den ene via dobbeltgaragen, hvor der i øvrigt er ladestander og den anden via en fin entré. Fra garagen ankommer du til et praktisk bryggers, og videre ind i husets varme hjerte.

Materialevalget giver huset en lun stemning. Fx er der brugt luftige gardiner i varme nuancer fra gulv til loft, som nærmest omfavner husets inderum. Alt i alt et hus der skal opleves.

Alt i alt et hus der skal opleves.



TIL HVEM SOM HELST
DER IKKE VÆLGER HVAD SOM HELST

 eurodan-huse[®]
SIDEN 1978

Teglbacken 1, Nivå

188 m² til børnefamilien med plads til familietid & enetid



Særlige detaljer i huset:

- Stort sansevindue i stuen
- Biopejs mellem køkken/alrum og stue
- Stort multirum og 3 gode børneværelser
- Lækkert vinrum/depot



I prisen medfølger

- 188 m² vinkelhus
- 47 m² dobbelt garage
- Funkishus belagt med tagpap
- Blødstrøgne mursten fra Strøjer Tegl B511 – Atlantis, med gul mørtel
- Velfac 200 Energy - 3-lags vinduer
- Ovenlys i køkken/alrum
- Skjulte tagrender
- Komplet gardinpakke
- Fjernvarme
- 60 x 60 cm klinker i køkken/alrum, bryggers, entré og badeværelser
- Planke gulve i eg i stue, multirum og værelser
- Filt på vægge
- Gipslofter med akustikfelter køkken/alrum
- 40 cm ekstra lofthøjde i køkken/alrum og stue
- Stilfuldt inventar fra Svane køkkenet
- Quooker
- Hvidevarer fra Asko, bordintegreret emhætte
- Biopejs mellem køkken/alrum og opholdsstue
- Vinrum med newyorker-dør
- Sansevindue i stue ud til overdækket terrasse
- Badeværelse med eksklusivt inventar og shampoo hylde
- Unidrain i begge badeværelser
- Lovpligtig byggeskadeforsikring
- Effektiv radonudluftning
- Trykprøvning samt energimærkning
- Have anlagt med rullegræs og belægningssten og stor træterrasse

TIL HVEM SOM HELST
DER IKKE VÆLGER HVAD SOM HELST