



ENGHOLMGÅRD 26, TVIS
HOLSTEBRO

KIG FORBI SØNDAG
ÅBENT HUS FRA 13 TIL 16

Lækkert familiehus til drømmepris kr. 2.985.000

Få et velindrettet indflytningsklart eurodan-hus på 151 m² med 51 m² integreret carport. Huset er centralt beliggende på en 971 m² grund i et attraktivt nybyggerkvarter i Tvis, Holstebro. Du får et topmoderne vinkelhus, der er kendetegnet ved stilfuld arkitektur, kvalitetsmaterialer og ikke mindst godt håndværk. Huset er isoleret iht. BR2018 Lavenergiklasse.

I PRISEN MEDFØLGER

- 151 m² topisoleret vinkelhus
- 51 m² integreret carport
- Isoleret redskabsrum med støbt bund
- Teknikskab er placeret i redskabsrum
- Sadeltag med valmede gavle
- Udhæng - ca 75 cm
- Tag belagt med sorte betontagsten
- Blødstrøgne mursten fra Strøjer Tegl, Bison - beige med brune og hvide nuancer
- Velfac Ribo - 3-lags vinduer
- Komplet gardinpakke
- Flotte, grå 60 x 60 cm klinker i entré/bryggers og i begge badeværelser
- Lyse akustikgulve i i køkken/alrum, opholdsstue, børneværelser, soveværelse og walk-in closet
- Filt på vægge
- Fransk dør mellem køkken/alrum og entré
- Skråloft og ovenlysvindue i køkken/alrum
- Lyst træbeton på lofterne
- Stilfuldt inventar fra Svane køkkenet
- Væghængte toiletter med indbygget cisterne
- Hvidevarer fra Siemens samt emhætte fra Thermex

- Dobbelt bruseniche i forældrebadeværelset
- Indbygget shampoo-hylde i badeværelserne
- Solceller
- Lovpligtig byggeskadeforsikring
- Effektiv radonudluftning
- Trykprøvning samt energimærkning
- Have anlagt med rullegræs og belægningssten



BOOK MØDE
BESTIL KATALOG

70 23 73 88
eurodan-huse.dk

 **eurodan-huse**[®]

Engholmgård 26, 7500 Holstebro

151 m² vinkelhus med integreret carport



BOOK MØDE
BESTIL KATALOG

70 23 73 88
eurodan-huse.dk