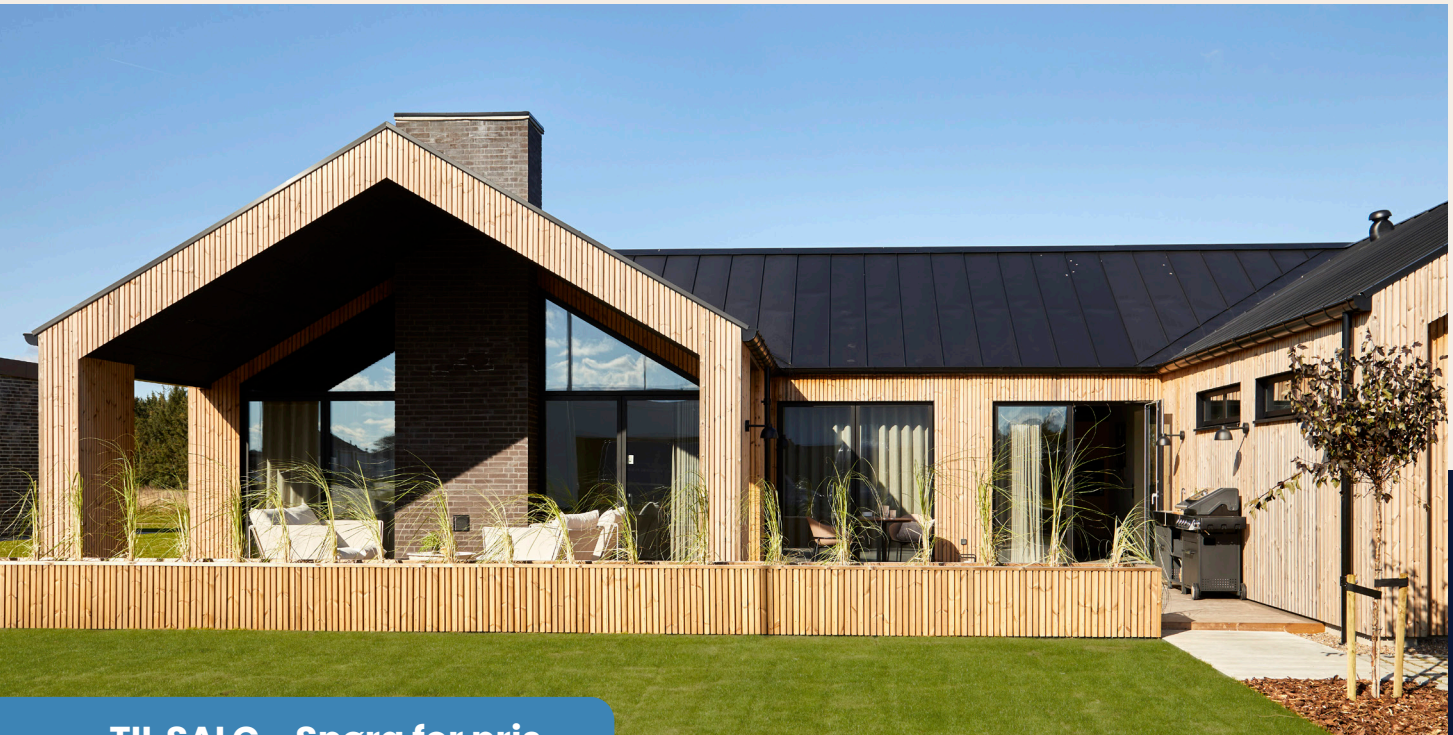


Funder byen 2024

Funder Trindkær 9, Silkeborg

172 m² spændende H-hus med træfacade og ståltag



TIL SALG – Spørg for pris

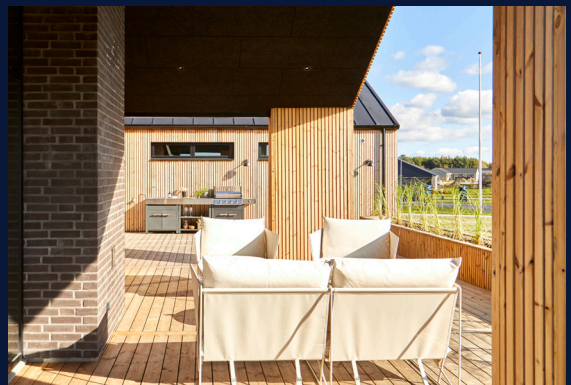
Barnhouse – moderne minimalisme med et rustikt strøg

Oplev den populære barnhouse-stil med sin tidsløse landlige charme, der samtidigt passer til den moderne livsstil og de behov, der følger med.

Her er en åben planløsning, hvor udedørs og indendørs naturligt integreres via store vinduespartier og et rummeligt uderum både med og uden overdække.

Selve husets planløsning indeholder en stor dobbelt garage hvorfra du træder ind i et bryggers med direkte adgang til huset børneafdeling med to rummelige børneværelser. Herfra går du ind i rummeligt og åbent køkken/alrum/stue med adgang til kontor samt husets forældreafdeling med walk-in, soveværelse og lækkert badeværelse. Alt sammen gennemført med de fine Troldekt Line i sort og med ovenlys i højsædet i både køkken/alrum og ikke mindst i soveværelset.

Alt i alt et hus der favner barnhouse stilen og bestemt skal opleves!



**TIL HVEM SOM HELST
DER IKKE VÆLGER HVAD SOM HELST**

Funder Trindkær 9, Silkeborg

172 m² spændende H-hus med masser af fine detaljer



Særlige detaljer i huset:

- Gennemført barnhouse stil ude og inde
- Stor overdækket træterrasse
- Stuen med muret skorsten og hyggelig pejs
- Hyggeligt vinrum adskilt af new yorker døre



I prisen medfølger

- 172 m² helt nyt og topisoleret kvalitetshus
- Træhus (Fyr Thermowood)
- 30 graders sadeltag
- 47 m² integreret garage
- 25 m² overdækket terrasse
- Sorte vinduer "Velfac 200 Energy, 3-lags glas træ/alu
- Lofthøjde på 243 cm.
- Loft til kip i køkken/alrum/stue
- Danfoss Icon gulvvarmestyring
- Komplet inventar fra Svane Køkken
- 90x90 cm klinker; Alloy Grey Mat i køkken/alrum/stuen og bryggers og badeværelser
- Akustikgulve; Timbermannakustik Nevada Oak i soveværelse og børneværelser
- New Yorker væg ind til vinrum
- Pejs i stuen
- Muret skorsten: Egernsund Lyra
- Stål tag
- Loftet - Troldekt line sort
- Eksklusive hvidevarer fra Siemens/Thermex
- Væghængte toiletter med skjult cisterne
- Komplet gardinpakke
- Udvendig vandhane

TIL HVEM SOM HELST
DER IKKE VÆLGER HVAD SOM HELST