

Funder byen 2024

Funder Trindkær 11, Silkeborg

198 m² længehus med trivsel og æstetik i højsædet



TIL SALG – Spørg for pris

Et hjem, der både rummer voksen- og børneliv

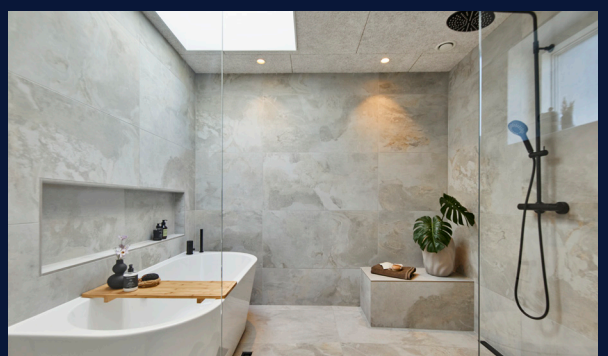
Velkommen til et stilfuldt længehus på 198 m² med et flot overdække og mange fine arkitektoniske detaljer herunder brug af både ensidig taghældning kombineret med det flade tag.

I dette hus vil du opleve, hvordan Velux har leget med forskellige ovenlysninger i forskellige rum. Her skal særligt nævnes husets hovedbad med stort ovenlys, der virkelig bringer dagslyset ind i et ofte mørkt baderum. Tænk sig at ligge der i badekaret i dagslysets skær og blive klar til dagens strabasser.

I dette skønne hus opleves 2 børneværelser med eget walk-in, et rummeligt kontor og selvstændig forældreafdeling. Herudover er der mulighed for enten at etablere et multirum eller bruge det ekstra leverum til et hyggeligt vinhjørne.

Alt i alt er her en funktionel planløsning opført med et materialevalg fra øverste hylde.

Bestemt et hus der skal opleves!

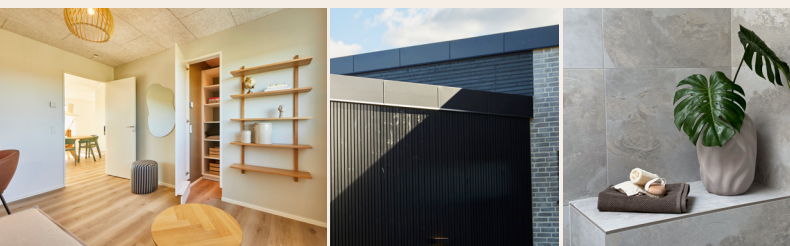


**TIL HVEM SOM HELST
DER IKKE VÆLGER HVAD SOM HELST**

 **eurodan-huse**[®]
SIDEN 1978

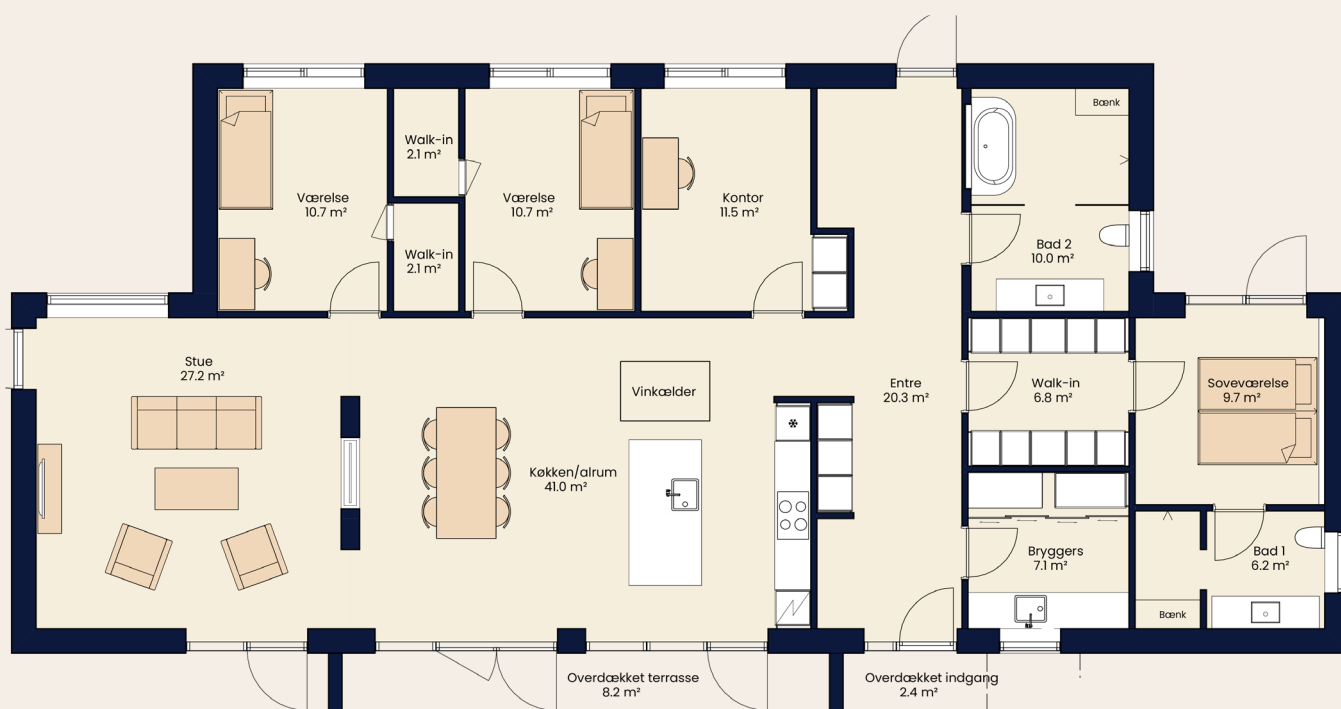
Funder Trindkær 11, Silkeborg

198 m² special-hus med overdækket terrasse



Særlige detaljer i huset:

- Hybrid pejs ml. køkken/alrum og stue
- 2 børneværelser med hvert sit walk-in
- Her er virkelig leget med lyset med store vinduespartier og mange ovenlys fra Velux.



I prisen medfølger

- Længehus på 198 m²
- Træbeklædt carport 49 m² med fladt tag og 11 m² overdækket terrasse
- Ovenlysvindue over badekar, bruser og walk-in fra Velux
- 3 lags VELFAC 200 Energy, Træ/Alu. i farven granit 80 sort
- 243 mm lofthøjde ved flad loft.
- Solcelletag fra Ennogie på 12 graders taghældning.
- Mursten: RT472 Bellagio fra Randers Tegl.
- Massive døre
- Hvid træbeton i huset
- Indbygget hybrid pejs Mist 1120
- Vinkælder fra Vinorage
- Inventar fra Svane Køkken
- Hvidevarer fra Bosch Siemens.
- Quooker i farven Fusion Square Black
- Gennemstrømsveksler på vand
- Danfoss Gulvvarmestyring.
- Fliser 120X60 i Slate Way Peral mat i bad 1 og 2 samt entré
- Timbermann 10,5 mm Akustik Vinyl Kort Composit i værelser, kontor og køkken/alrum/stue
- Gardinpakke fra Kirch

TIL HVEM SOM HELST
DER IKKE VÆLGER HVAD SOM HELST