

PALÆSTILEN

Byggepris for 183 m²



Huset er vist med tilvalg

Priseksempler gældende til 31. august 2025 - SJÆLLAND

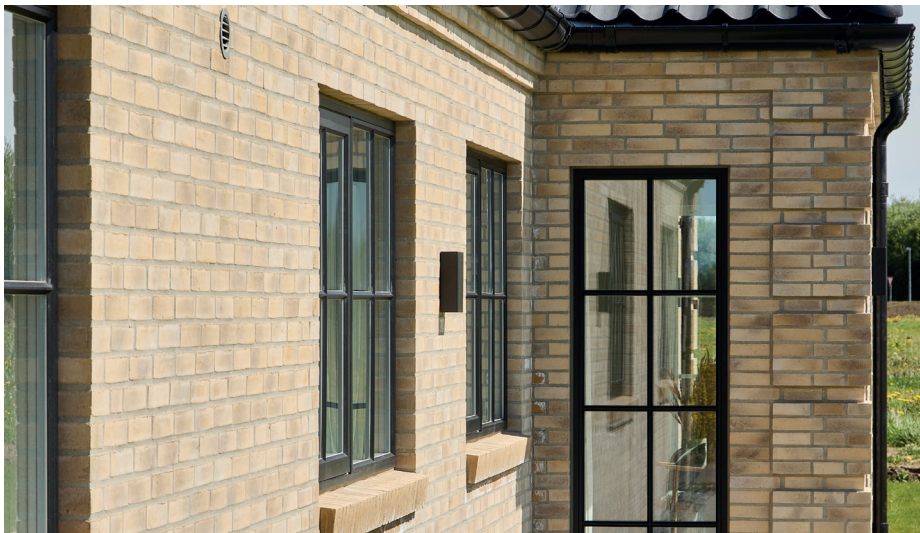


VIL DU VIDE MERE?
70 23 73 88
eurodan-huse.dk



eurodan-huse[®]

SIDEN 1978



1 plans palæhus på 183 m²

**Gesims, sprossede vinduer, pilastre og højt til loftet
– alt sammen er med i byggeprisen på dette hus i klassisk stil**

Huset er designet med en optimal opdeling, der skaber den perfekte balance mellem privatliv og fællesskab

Her er tænkt i både æstetik og praktik i fordelingen af husets mange rum.

Et hus, der kan opleves i Fredericia på Christen Borchs vej 14.

Tøv ikke med at booke en fremvisning på:
salg@eurodan-huse.dk



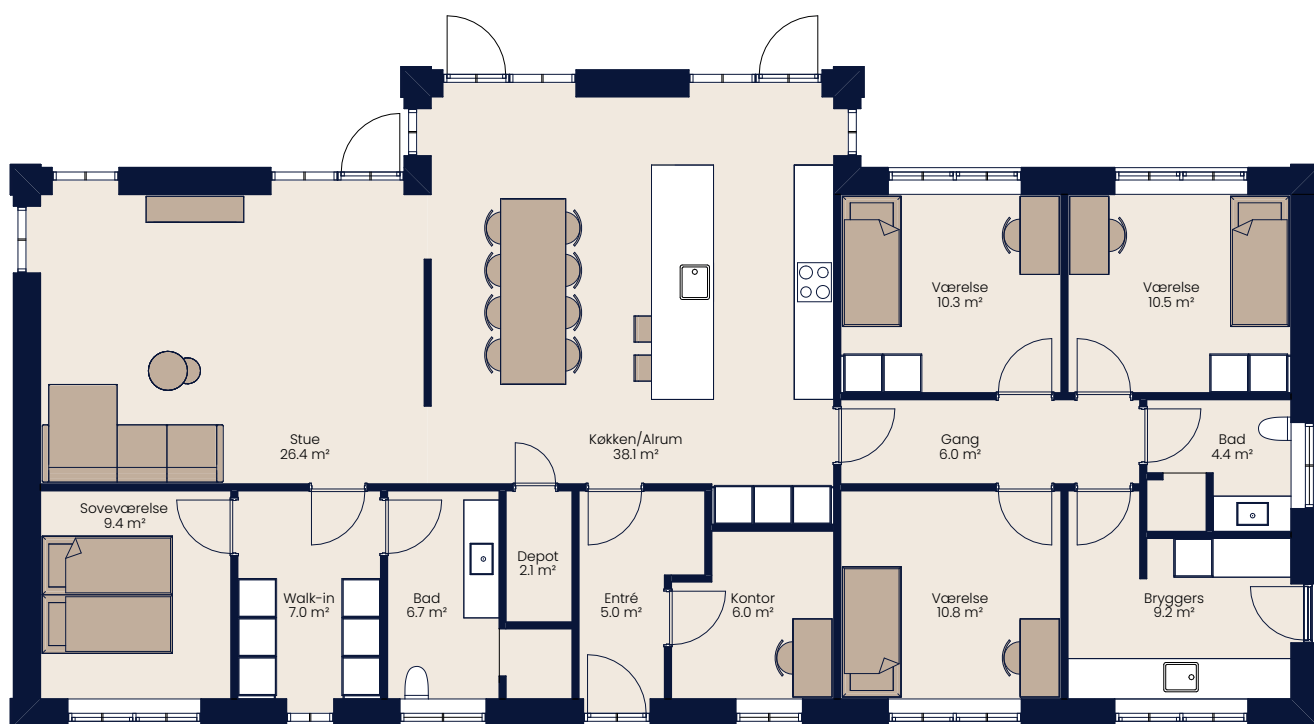
**TIL HVEM SOM HELST
DER IKKE VÆLGER HVAD SOM HELST**

Særlige detaljer ved huset:

- Sorte kvartrunde tagrender
- Hjørne pilastre
- Loftshøjde hævet med 20 cm
- Dobbelt gesims

Særlige indvendige detaljer:

- Skjult Depot i køkken/alrum
- 3 gode børneværelser
- Egen forældreafdeling
- 2 indgange til hjemmet



Priser fra
Kr. 2.920.000



VIL DU VIDE MERE?
 70 23 73 88
eurodan-huse.dk

MED I PRISEN FÅR DU:

DET BYGGETEKNISKE:

- Et hus opført iht. BR 2018 udgave 15
- Forbrug af byggestrøm
- Jordbunds- & forureningsundersøgelse
- Entreprise- & Byggeskadeforsikring
- Afsætning af hus med landinspektør & IBS attest
- 12 køreplader på grunden samt container til byggeaffald
- Trykprøvning samt energimærkning
- Nilan ventilationsanlæg med varme-
gen vinding og fugtstyring
- Fjernvarmeanlæg
- Udvendig og indvendig kloak
- Stort udvalg i mursten fra Egernsund
Wienerberger
- Udvendig stikkontakt og frostsikret vandhane
- Stikledninger til el, vand, antenne og kloak (25 m)
- Rottespærre og fuglegitter
- Effektiv radonudluftning

ALT DET INDENFOR

- Øget loftshøjde - 243 cm
- Siemens og Thermex hårde hvidevarer
(induktion kogeplade, indbygningsovn,
integreret køle-/fryseskab og emhætte)
- Unidrain linjeafløb i brusenicher og
væghængte toiletter fra Ifö med
skjult cisterne
- Inventar fra Svane Køkkenet i køkken,
badeværelser, bryggers, soveværelse
eller i walk-in closet
- Gulvvarme i hele huset. Danfoss Icon
gulvvarmestyring
- Glasfilt på alle vægge
- Timbermann Novego vinylplank i stue,
soveværelse og værelser
- Klinker i køkken/alrum, entré, bryggers
og badeværelser
- Gipslofter
- Indvendige spots - 10 stk.
- Stikkontakt og lys på loftet

DIN BYGGEPROCES

DIT PERSONLIGE BYGGETEAM

Du møder dit personlige byggeteam inden byggestart. Et team der følger dit byggeri fra første spadestik til husaflevering.

BETALING VED INDFLYTNING

Du har betaling ved indflytning - Altså skal du have 0,- kr. op af lommen, inden du flytter ind, fordi vi mener, det er ordentligt.

FASTPRISGARANTI

Du får en byggepris, du kan regne med. eurodan-huse giver dig 1 års fast prisgaranti fra den dag, du underskriver kontrakten.

FAST AFLEVERING

Du får en fast dato for nøgleoverdragelse den dag, du underskriver købskontrakten.

