



Modelfoto

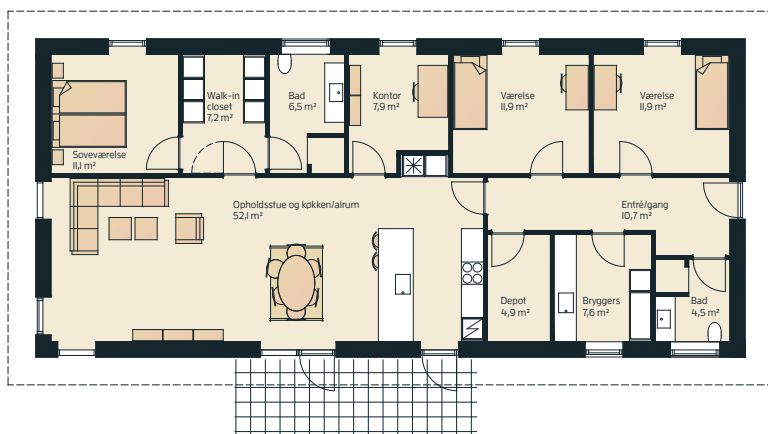
# Længehus til kampagnepris 164 m<sup>2</sup> længehus kr. 1.790.000\*

Du får et gennemtænkt 164 m<sup>2</sup> længehus, som er kendetegnet ved stilfuld arkitektur, kvalitetsmaterialer og ikke mindst godt håndværk. Vores attraktive **Fremtidens Hjem pakke** er inkluderet i kampagnetilbuddet.

## I PRISEN MEDFØLGER

- Huset er isoleret iht. BR2018 **Lavenergiklasse**
- Huset overholder krav til tæthed iht. BR2018 **Lavenergiklasse**
- Valmtag og stålmetallic tagrender
- Øget loftshøjde - 243 cm
- **Siemens** og **Thermex** hårde hvidevarer (keramisk kogesektion, indbygningsovn, integreret køle-/frysesektion og emhætte)
- Indbrudssikrede **VELFAC** træ/alu super lavenergivinduer, 3 lags glas
- **Unidrain** i brusenicher
- Vægghængte toiletter med skjult cisterne fra **Ifö**
- Inventar fra **Svane Køkkenet**
- Gulvvarme i hele huset. **Danfoss Icon** gulvvarmestyring
- Blødstøgne mursten fra **Strøjer Tegl**
- Valgfri farve på **IBF**-betontagsten
- **Nilan** ventilationsanlæg m/varmegenvinding og fugtstyring
- **Kährs** trægulv i opholdsstue, køkken/alrum og soveværelse/ walk-in closet
- Tæpper fra **Egetæpper** i værelser
- Klinker i entré, bryggers, depot og begge badeværelser
- **Gipslofter**
- Murede, vandskurede vindueskarme
- Indvendige spots 10 stk.
- Forberedt til telefon- og antennestik
- Stikkontakt og lys på loftet
- Udvendig stikkontakt samt frostsikret vandhane
- **Byggestrøm** og **elforbrug** i hele byggeperioden
- Jordbunds- og forureningsundersøgelse
- Entrepriseforsikring og byggeskadeforsikring
- Afsætning af hus med landinspektør samt IBS-attest
- Køreplader på grunden samt container til byggeaffald
- Stikledninger til el, vand, antenne og kloak (25 m)

- Fjernvarmeanlæg
- Rottespærre
- Trykprøvning samt energimærkning
- Effektiv radonudluftning over tag
- **Fremtidens Hjem pakke\*\*** er inkluderet og indeholder:
  - Daylight rullegardiner i køkken/alrum og opholdsstue samt mørklægningsgardiner i soveværelse, værelser og kontor
  - Kr. 50.000 ekstra afsat til inventar fra Svane Køkkenet
  - VELFAC Smart Security (indbyggede vindues-/dørsensor, sirene og bevægelsessensor)
  - Filt på alle vægge



KAMPAGNEHUS 164 M<sup>2</sup> LÆNGEHUS

\*Prisen gælder for Jylland/Fyn og er ekskl. byggegrund. Betaling ved indflytning. Huset er vist med ekstra tilvalg. Gælder til 31. maj 2020 og kun ubetingede kontrakter. \*\*Kan ikke kombineres med andre rabatter. Forbehold mod trykfejl.