

# PALÆSTILEN

## Byggepris for 164 m<sup>2</sup>



Huset er vist med tilvalg

Priseksempler gældende til 1. juni 2026 - SJÆLLAND



VIL DU VIDE MERE?  
70 23 73 88  
[eurodan-huse.dk](http://eurodan-huse.dk)

 **eurodan-huse**<sup>®</sup>  
SIDEN 1978



# 1-plans palæhus på 164 m<sup>2</sup>

**Gesims, sprossede vinduer og højt til loftet**

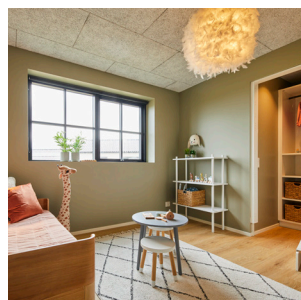
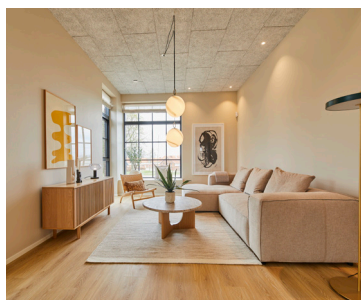
**- alt sammen er med i byggeprisen på dette hus i klassisk stil**

Huset er designet med en optimal opdeling, der skaber den perfekte balance mellem privatliv og fællesskab.

Her er tænkt i både æstetik og praktik i fordelingen af husets mange rum.

Tøv ikke med at booke en fremvisning af et udstillingshus:

**[salg@eurodan-huse.dk](mailto:salg@eurodan-huse.dk)**



**TIL HVEM SOM HELST  
DER IKKE VÆLGER HVAD SOM HELST**

## Særlige udvendige detaljer:

- Zink tagrender
- Loftshøjde hævet med 60 cm
- 'eurodan' gesims
- Sprossede RIBO lavenergivinduer

## Særlige indvendige detaljer:

- Skjult depot i køkken
- Børnewalk-ins på begge børneværelser
- Rummeligt køkken/alrum
- Overdækket indgang




Priser fra  
**Kr. 2.990.000**



VIL DU VIDE MERE?  
 70 23 73 88  
 eurodan-huse.dk

# PALÆSTILEN

Byggepris for 183 m<sup>2</sup>



Huset er vist med tilvalg

Priseksempler gældende til 1. juni 2026 – SJÆLLAND



VIL DU VIDE MERE?  
70 23 73 88  
[eurodan-huse.dk](https://eurodan-huse.dk)

 **eurodan-huse**<sup>®</sup>  
SIDEN 1978



# 1-plans palæhus på 183 m<sup>2</sup>

**Gesims, sprossede vinduer, pilastre og højt til loftet  
- alt sammen er med i byggeprisen på dette hus i klassisk stil**

Huset er designet med en optimal opdeling, der skaber den perfekte balance mellem privatliv og fællesskab

Her er tænkt i både æstetik og praktik i fordelingen af husets mange rum.

Tøv ikke med at booke en udstillingshus fremvisning på:  
**[salg@eurodan-huse.dk](mailto:salg@eurodan-huse.dk)**



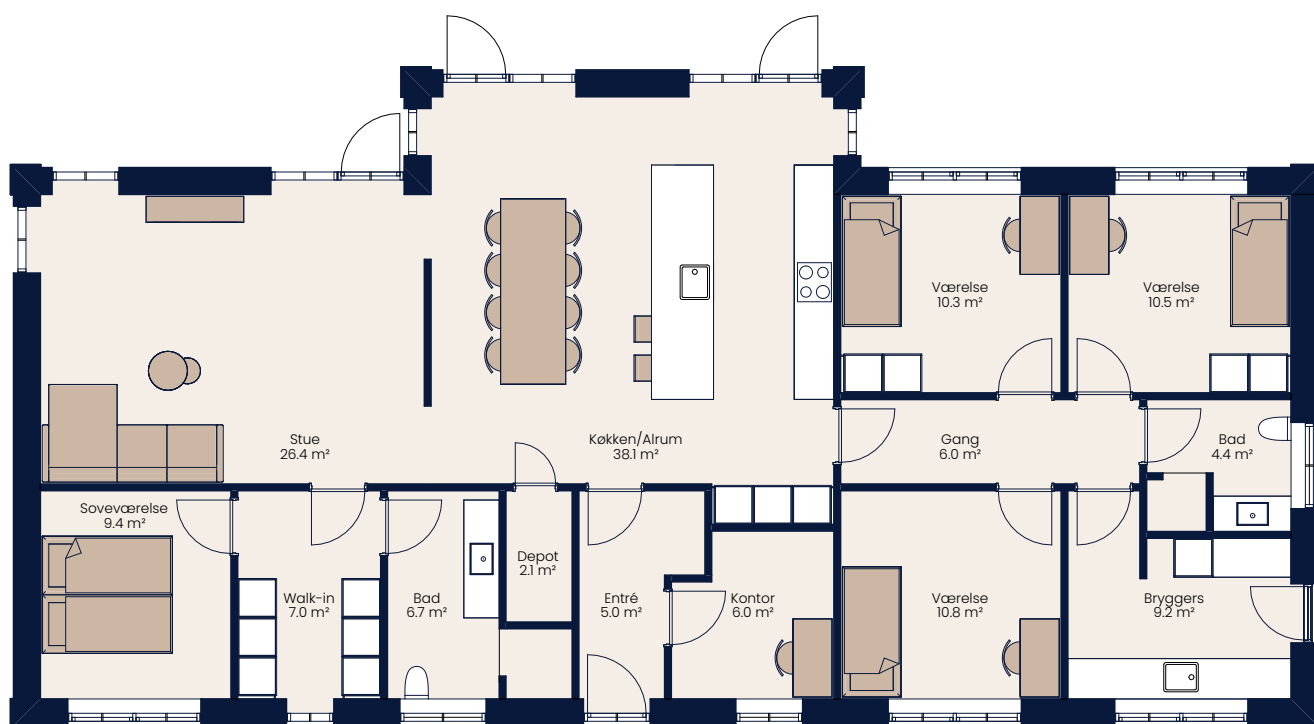
**TIL HVEM SOM HELST  
DER IKKE VÆLGER HVAD SOM HELST**

## Særlige detaljer ved huset:

- Sorte kvartrunde tagrender
- Hjørne pilastre
- Loftshøjde hævet med 20 cm
- Dobbelt gesims

## Særlige indvendige detaljer:

- Skjult Depot i køkken/alrum
- 3 gode børneværelser
- Egen forældreafdeling
- 2 indgange til hjemmet




Priser fra  
**Kr. 3.080.000**



VIL DU VIDE MERE?  
 70 23 73 88  
 eurodan-huse.dk

## MED I PRISEN FÅR DU:

### DET BYGGETEKNISKE:

- Et hus opført iht. BR 2018 udgave 15
- Forbrug af byggestrøm
- Jordbunds- & forureningsundersøgelse
- Entreprise- & Byggeskadeforsikring
- Afsætning af hus med landinspektør & IBS attest
- 12 køreplader på grunden samt container til byggeaffald
- Trykprøvning samt energimærkning
- Nilan ventilationsanlæg med varme-genvinding og fugtstyring
- Fjernvarmeanlæg
- Udvendig og indvendig kloak
- Stort udvalg i mursten fra Egernsund Wienerberger
- Udvendig stikkontakt og frostsikret vandhane
- Stikledninger til el, vand, antenne og kloak (25 m)
- Rottespærre og fuglegitter
- Effektiv radonudluftning

### ALT DET INDENFOR

- Øget loftshøjde
- Siemens og Thermex hårde hvidevarer (induktion kogeplade, indbygningsovn, integreret køle-/fryseskab og emhætte)
- Unidrain linjeafløb i brusenicher og væghængte toiletter fra Ifö med skjult cisterne
- Inventar fra Svane Køkkenet i køkken, badeværelser, bryggers, soveværelse eller i walk-in closet
- Gulvvarme i hele huset. Danfoss Icon gulvvarmestyring
- Glasfilt på alle vægge
- Timbermann Novego vinylplank i stue, soveværelse og værelser
- Klinker i køkken/alrum, entré, bryggers og badeværelser
- Gipslofter
- Indvendige spots - 10 stk.
- Stikkontakt og lys på loftet

## DIN BYGGEPROCES

### DIT PERSONLIGE BYGGETEAM

Du møder dit personlige byggeteam inden byggestart. Et team der følger dit byggeri fra første spadestik til husaflevering.

### BETALING VED INDFLYTNING

Du har betaling ved indflytning - Altså skal du have 0,- kr. op af lommen, inden du flytter ind, fordi vi mener, det er ordentligt.

### FASTPRISGARANTI

Du får en byggepris, du kan regne med. eurodan-huse giver dig 1 års fast prisgaranti fra den dag, du underskriver kontrakten.

### FAST AFLEVERING

Du får en fast dato for nøgleoverdragelse den dag, du underskriver købskontrakten.

